



### Дефектная ведомость

Наименование объекта основных средств: «Капитальный ремонт крыши по адресу: Орловская область, г. Болхов, ул.Ленина д.56»

Место нахождения объекта основных средств:

В процессе осмотра крыши МБОУ «Гимназия г.Болхова» выявлены следующие дефекты и повреждения, требующие проведения капитального ремонта:

N п/п	Выявленные дефекты и повреждения	Объем дефектов и повреждений	Необходимые для устранения дефектов работы
1	1) Покрытие кровли находится в неудовлетворительном состоянии. Имеются многочисленные сколы, трещины, местами оторваны листы. 2) Деревянные элементы обрешетки пришли в негодность из-за появления на их поверхности гнили и грибка. 3) Необходимо провести замену деревянных элементов конструкций стропильной системы. Отдельные элементы стропильной системы разрушены жучком и гнилью. Имеются трещины от усушки древесины. Произвести кладку кирпичных столбиков под нижний прогон. 4) Слуховые окна разрушились. 5) Отсутствуют снегозадержатели и зонты вентиляционные. 6) Вентканалы выше кровли подвержены атмосферным осадкам, необходимо обшить профнастилом по мет. каркасу. Ниже осыпалась штукатурка, необходимо оштукатурить трубы в пространстве чердака. Кирпичная кладка вентшафт разрушена. 7) Необходимо провести огнебиозащиту деревянных конструкций. 8) Утеплитель из шлака в некоторых местах отсутствует. Чердачный утеплитель из шлака необходимо заменить на плиты минераловатные с устройством ходовых мостиков, чтобы не повредить минплиту.	6000 м <sup>2</sup> 200 м <sup>2</sup>  6000 м <sup>2</sup> 17 м <sup>3</sup> 5900 м <sup>2</sup> 1300 м <sup>2</sup> 4700 м <sup>2</sup> 6000 м <sup>2</sup> 670 м <sup>2</sup>  156 м <sup>3</sup> 30,3 м <sup>3</sup>  23 м <sup>3</sup>  11,6 м <sup>3</sup>  5 шт 1020 м 60 шт  20 м <sup>2</sup>  480 м <sup>2</sup>  12 м <sup>3</sup>  8260 м <sup>2</sup>  440 м <sup>2</sup>  660 м <sup>3</sup>  800 м/п	Разборка покрытий кровли из листовой стали  Разборка обрешетки. Установка контробрешетки из брусьев. Покрытие пленкой. Устройство настила сплошного. Устройство настила разреженного. Устройство кровли из профнастила. Устройство дополнительных элементов кровли (конек, примыкания). Монтаж стропильной системы. Монтаж прогона верхнего и нижнего, стоек, шпренгеля. Монтаж маурлата.  Кладка из кирпича столбов прямоугольных.  Устройство слуховых окон. Устройство снегозадержателей. Устройство колпаков из оцинк-ой стали над шахтами в четыре канала. Штукатурка вент-ных шахт цементно-песчаным раствором с последующим окрашиванием акриловыми красками Обшивка по мет. каркасу вент-ных шахт выше кровли профлистом. Перекладка кирпичной кладки вентшафт  Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций. Устройство пароизоляции перекрытия чердака плёнкой. Утепление чердачного перекрытия плитами минераловатными. Устройство ходов из досок.